Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA

DETERMINA A CONTRARRE
AFFIDAMENTO DIRETTO DI SERVIZI
(art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023)

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021

Denominazione intervento: Roma, rione Ponte, Chiesa di Santa Maria del Suffragio. Restauro degli apparati decorativi delle cappelle del lato sinistro e della cantoria.

Capitolo di Bilancio: **2005** - Anno Finanziario: **2025**

Determina di Spesa n. **43** del **10.06.2025** Progetto n. **41/2025** per **€ 380.000,00**

CUP: **F89C25000160001** Responsabile del Progetto: **Dott.ssa Ilaria Sgarbozza**

IL SOPRINTENDENTE

PREMESSO che questa Soprintendenza nell'ambito della Programmazione Triennale e dell'elenco annuale degli interventi approvato dal Consiglio di Amministrazione, ha previsto la realizzazione dell'intervento di cui sopra;
PREMESSO che per l'attuazione dell'intervento è stata disposta la nomina del Responsabile Unico del Progetto, di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023 (atto di nomina ns. prot. 30459-P del 28/05/2025);
CONSIDERATO che il Progetto redatto dal Responsabile del Procedimento è stato approvato per congruità tecnico/economica dall'Ufficio Bilancio;
VISTA la Determina Dirigenziale di finanziamento complessivo dell'intervento sul Capitolo di Spesa sopra citato;
VISTA la diffusione dell'Avviso Pubblico prot. 47438 del 19.10.2022 rubricato "Avviso per la costituzione di un Elenco di professionisti per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria per importi sotto soglia di cui al D.lgs. n. 50/2016 e per l'affidamento degli incarichi relativi agli interventi del Pnrr e altri interventi di competenza di questa Soprintendenza finanziati attraverso fondi nazionali o comunitari";
VISTO l'art. 17 del D.lgs 36/2023;
CONSIDERATO che per il ruolo di che trattasi, nell'organico della Soprintendenza si registra, tra il personale tecnico:

l'assenza	☐	indisponibilità temporanea	☐	indisponibilità	X

CONSIDERATO l'importo per l'affidamento *de quo*, indicato sul quadro economico;

PRESO ATTO della proposta avanzata dal Responsabile Unico del Progetto di procedere al servizio di cui trattasi, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023, all'Arch. Anelinda Di Muzio.
CONSIDERATO che il professionista è in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico – professionali di cui agli artt. 94 e 100 D.lgs. n. 36/2023;
CONSIDERATO che in attuazione degli artt. 19 – 30 (della digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti) del D.lgs. n. 36/2023 e del D.lgs. n. 82/2005, la presente Stazione Appaltante farà ricorso alle piattaforme *di e-procurement*, TRASPARE e MEPA;
VISTO il Decreto n. 45 del 25 novembre 2025 di conferimento di deleghe funzionali e di firma al Direttore della Direzione amministrativa della Soprintendenza speciale archeologia, belle arti e paesaggio di Roma;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, di procedere all'acquisizione dei Servizi di:

1) Attività tecniche per lo sviluppo della progettazione: rilievi laser scanner; riprese termografiche; riprese fotografiche nello spettro del visibile ad altissima risoluzione con tecnica fotomosaico; ricerche storiche e archivistiche per l'importo di euro 10.000,00, compresi oneri previdenziali, oltre IVA, e durata di 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del verbale di inizio servizi.
   In particolare, le attività tecniche propedeutiche alla progettazione consisteranno in:
   - Rilievo laser scanner dell'aula di culto, dell'oratorio e della sagrestia con restituzione in scala del dato in riflettanza mediante orto proiezioni con risoluzione minima di due punti per centimetro. Relativamente alle cappelle del lato sinistro e alla cantoria della chiesa, oggetto dell'intervento conservativo, è richiesta la restituzione con risoluzione minima di un punto per millimetro. È richiesta inoltre l'estrapolazione dalla nuvola di punti di almeno cinque sezioni.
   - Riprese fotografiche nello spettro del visibile ad altissima risoluzione (min. 150 dpi) della cappelle del lato sinistro della chiesa e della cantoria, realizzate con tecnica fotomosaico e restituite con fotopiani in scala.
   - Riprese termografiche delle superfici dell'aula di culto, dell'oratorio e della sagrestia da realizzare anche in quota.

2) Progettazione esecutiva degli interventi di restauro e valorizzazione del bene (redazione scheda tecnica a cura di restauratore beni culturali abilitato ai sensi degli artt. 29 e 182 del D.lgs 42/2004 e in possesso di qualifica per il settore 1, 2, 3, 4), con assunzione di responsabilità diretta per l'importo di euro 30.000,00, compresi oneri previdenziali, oltre IVA, durata 60 giorni, unico livello di progettazione.
   La prestazione di cui trattasi dovrà essere composta almeno dai seguenti elaborati, ai sensi di quanto riportato nel D.Lgs 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici):

   - relazione generale;
   - relazioni specialistiche (relazioni storico-artistiche e di restauro);
   - schede tecniche di restauro;
   - rilievi plano-altimetrici;

- elaborati grafici consistenti almeno in: mappatura del degrado (stato di conservazione); mappatura degli interventi precedenti; mappatura delle criticità e degli elementi strutturali; mappatura della tecnica di esecuzione;
- computo metrico estimativo;
- quadro economico;
- elenco dei prezzi unitari ed eventuale analisi;
- quadro di incidenza della manodopera;
- cronoprogramma;
- capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;
- piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

- durata stimata dell'attività: **120 giorni**
- compenso = **€ 40.000,00** (base di affidamento), inclusi contributi previdenziali, oltre IVA 22% così ripartito:

voce b.2.3 del Q.E. - Rilievi, accertamenti e indagini, a cura del progettista esterno in fase di progettazione per € 10.000,00 oltre IVA 22%;
voce b.8.1 del Q.E. – Progettazione esecutiva per € 30.000,00 oltre IVA 22%.

Affidamento diretto a un unico operatore economico.

Roma lì 19.12.2025

Il Direttore amministrativo
Dott. Leonardo Nardella

Firmato digitalmente da
LEONARDO NARDELLA
O = MINISTERO DELLA CULTURA

SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA
Piazza dei Cinquecento 67- 06480201
PEC: ss-abap-rm@pec.cultura.gov.it
PEO: ss-abap-rm@cultura.gov.it